



MUNICIPIUL CHIȘINĂU

CONSILIUL SĂTESC GHIDIGHICI

DECIZIE nr. 5/7
din 12.07.2016

Cu privire la prelungirea termenului de arendă funciară cu stabilirea rocentului plății de arendă a terenurilor APL

În baza art. 14(2) al Legii Republicii Moldova nr. 436 - XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, în temeiul prevederilor Legii Republicii Moldova nr. 1308 din 25.07.1997 „Privind prețul normativ al pământului, Legii cu privire la Programul de privatizare pentru anii 1997-1999 și art. 41 din Codul Funciar al Republicii Moldova, art. 18 pct. 2 lit. m”, art. 14 1 din Legea nr.436 - XVI din 28.12.2006 Privind administrația publică locală, art.9 din Legea Republicii Moldova nr. 861 - XII din 14.01.1992, 198 - XV din 15.05.2003 Cu privire la arendă, Consiliul sătesc Ghidighici **DECIDE:**

1.Se acceptă darea în arendă, provizoriu și utilizarea loturilor de pământ agricole și terenurilor aferente obiectivelor privatizate din fondul de rezervă a primăriei, nominalizate în anexa nr. 1 cu eliberarea lor la prima indicație a primăriei satului Ghidighici.

2.Se stabilește plata anuală pentru arendă și utilizarea terenurilor în procente din prețul normative al pământului calculate pentru destinația respectivă pe un termen de un an stabilită în anexa nr.- 1.

3.Beneficiarul se obligă

3.1 Să perfecteze cu juristul primăriei în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii Contractul de arendare a loturilor de pământ conform anexei nr. 1 al prezentei decizii.

3.2 Să achite plata anuală de arendă funciară în conformitate cu prevederile contractului de arendă

4.Primarul satului Ghidighici se abilitază cu dreptul de a încheia, contractele de arendă funciară cu persoanele fizice și juridice nominalizate în anexa nr. 1.

5.Juristul primăriei

5.1 Va prezenta spre aprobare primarului Dl Serafim Isac contractul de arendare a loturilor de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

5.2 Va prezenta spre anularea Consiliului sătesc Ghidighici decizia respectivă în cazul când din vina beneficiarului contractul de arendă nu va fi perfectat în termenul stabilit în pct.3.1.

5.3 Va asigura înregistrarea în registru de evidență a contractelor de arendă funciară.

6. Contabilul - șef dna Eugenia Helbet va asigura perceperea plății de arendă a terenului, evidența datoriilor la achitarea în rate a prețului de arendă a pământului ȘJ va distribui mijloacele bănești încasate de la arenda terenului conform prevederilor stipulate în contractul de arendă în cazul care se eschivează de la achitarea plății, va prezenta propuneri de reziliere a contractului în modul stabilit de legislația în vigoare.

7. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei pentru buget și finanțe, economie și reforme.

Președintele ședinței

Secretarul interimar
al Consiliului local



Nicolae Anghelenici

Rodica Popușoi

Nr. d/o	Denumirea arendaşului	Supraf aşa lotului ha	Adresa terenului	Destinaţia terenului	% plăţii de arendă	Notă
1	2	3	4	5	6	7
Arenda funciară agricolă						
1	SRL Vita Roza Agat	0,40	Drumul Bicului, 1	Exploatarea depozitului de cereale	2	
2	Staver Valerii	0,1052		Exploatarea clădirii parcului auto	3	
3	Moraru Petru	0,07	Dacia	Grădini	5	
4	Coyer Vitalie	0,07	Dacia	Grădini	5	
5	Fişer Oleg	0,05	Dacia	Grădini	5	
6	Luca Boris	0,05	str. Păcii	Grădini	5	
7	Onofriiciuc Ghenadie	0,015	str. Păcii	Grădini	5	
8	SRL Derdeluş	26% din 1.24 ha 0,323	Sfatul Tării, 7	Exploatarea clădirii frigiderului	2	
9	Leca Andrei	0,0486	0124208523		2	
10	Frunza Dumitru	0,07	str.Dacia		5	
Arenda funciară neagricolă						
1	I.I. Taran Impex	0,02	Sărături	Pavelion comercial	4	
2	SRL Leca Expres	0,0164	A.Mateevici, 10	Pavelion comercial	6	
3	I.I. Iugval Leca	0,0164	A.Mateevici, 10	Pavelion comercial	6	
4	Bodaci Olga	0,0032	A.Mateevici, 6	Exploatare gara]	4	

5	SA. Chișinău Gaz	0,0045	Comuna din Paris, 40	Exploatarea clădirii	4	
6	Graur Nicolae	0,2045	A.Mateevici, 27	Exploatarea clădirii	2	
7	Modîrca Tudor	0,00403	Box nr. 1	Exploatarea garajului	5	
8	Țicu Valerii	0,00378	Box nr. 2	Exploatarea garajului	5	
9	Stoianov Antonina	0,00441	Box nr. 3	Exploatarea garajului	5	
10	Gușilic Maria	0,00479	Box nr. 4	Exploatarea garajului	5	
11	Corcinschi Iurie	0,00454	Box nr. 5	Exploatarea garajului	5	
12	Graur Dmitrie	0,00441	Box nr. 6	Exploatarea garajului	5	
13	Strugari Vasile	0,00441	Box nr. 7	Exploatarea garajului	5	
14	Guțan Iurie	0,00378	Box nr. 8	Exploatarea garajului	5	
15	Ionașcu Anatolie	0,0035	A.Mateevici,14/1	Exploatarea garajului	5	
16	Luca Veaceslav	0,0035	A.Mateevici,14/1	Exploatarea garajului	5	
Garaje și anexe gospodărești						
17	Gonța Vasile	0,0103	Gospodăria nr. 4	Exploatarea anexei	5	
18	Samson Ion	0,0128	Gospodăria nr. 6	Exploatarea anexei	5	

19	Luchin Vasile	0,0028	Gospodăria nr. 10	Exploatarea anexei	5	
20	Fondația de binefacere Misiunea fără frontier	0,80	Sfatul Țării,3	Exploatarea construcției	5	
21	Taran Ion	0,1542	Drumul Bîcului,14 A	Exploatarea construcției	5	
22	Șchiopu Vasile	0,09	Drumul Bîcului,14 A	Exploatarea garajului	2	
23	Țiganu Petru	0,15	Valea Cîmpiei	pasune	5	
24	Corcinschi	0,03	L.Deleanu,2	constructii	5	

Secretarul interimar al Consiliului local



Rodica Popușoi